



Rundschreiben 080/2025

Ulrich-von-Hassell-Haus
Lennéstraße 11
10785 Berlin

Tel.: 030 590097-303

E-Mail: Elisabeth.Paul
@Landkreistag.de

AZ: II/23

Datum: 07.02.2025

Sekretariat: Patrizia Manago

- Mitglieder des **Umwelt- und Planungsausschusses**
- Mitglieder des **AK IuK**
- **Landesverbände**

des Deutschen Landkreistages

BIM-Portal und Erfolgskontrolle der Maßnahme BIM Deutschland im Hinblick auf Zielerreichung, Wirtschaftlichkeit und Wirkung

Zusammenfassung

Building Information Modeling (BIM) ist ein digitales Modellierungsverfahren, das für die vernetzte Planung, Bau, Betrieb und Instandhaltung von Bauwerken und Infrastruktur genutzt werden kann. Das von Bundesverkehrsministerium, Bundesbauministerium und Bundesverteidigungsministerium gemeinsam betriebene BIM-Portal wird derzeit evaluiert. Eine Teilnahme an der Online-Umfrage ist noch bis 2.3.2025 möglich.

Building Information Modeling (BIM) ist ein digitales Modellierungsverfahren, das für die vernetzte Planung, Bau, Betrieb und Instandhaltung von Bauwerken und Infrastruktur genutzt werden kann. Dabei werden alle relevanten Bauwerksdaten digital erfasst, modelliert und miteinander verknüpft. Diese Daten werden zu einem virtuellen Modell des Bauwerks zusammengefasst und geometrisch visualisiert, wodurch am digitalen Zwilling geplant und gebaut werden kann. Dieses Modell bleibt für den gesamten Lebenszyklus eines Bauwerks erhalten.

Die Bundesregierung hat das sog. BIM-Portal geschaffen, um öffentliche Bauvorhaben im Infrastruktur- und Hochbau digital abzubilden. Die Funktionen werden schrittweise aufgebaut.

Das Portal besteht derzeit aus vier Modulen:

- **Merkmale:** Eine strukturierte und abgestimmte Wissensbasis für zentrale Informationen im Bauwesen. Öffentliche Auftraggeber nutzen diese, um Auftraggeber-Informationsanforderungen (AIA) oder allgemeine Informationsanforderungen für den Datenaustausch im Rahmen von Building Information Modeling (BIM) zu definieren.
- **Objektvorlagen:** Eine Objektvorlage im Sinne des BIM-Portals enthält sämtliche Merkmale und Merkmalsgruppen, die im Rahmen der Auftraggeber-Informationsanforderungen für ein Modellobjekt erforderlich sein können.
- **Auftraggeber-Informationsanforderungen (AIA):** Die AIA definieren im Wesentlichen die Qualität der geforderten Informationen – etwa in Bezug auf Umfang, Struktur und Format –, ohne dabei spezifische Vorgaben zu den verwendeten Werkzeugen oder zur Art der Erstellung zu machen. Sie sind fester Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen und somit auch des Vertrags.

- **Prüfwerkzeuge:** Die Qualität der angeforderten digitalen Bauwerksmodelle muss ihrer späteren Nutzung und Weiterverarbeitung entsprechen. Mit den Prüfwerkzeugen des BIM-Portals können die Konformität des geforderten offenen Datenformats sowie die Einhaltung der angeforderten Merkmale und Merkmalsgruppen überprüft werden.

Das BIM-Portal erreichen Sie unter: <https://via.bund.de/bim/infrastruktur/landing> Um das BIM-Portal für Ausschreibungen zu nutzen, müssen sie sich als Organisation registrieren. Aktuell steht dies allen öffentlichen Auftraggebern auf Bundesebene, Länderebene und kommunaler Ebene offen.

Das BIM-Portal wird von *BIM Deutschland* betrieben. *BIM Deutschland* ist das nationale Zentrum für die Digitalisierung des Bauwesens. Es ist die zentrale öffentliche Anlaufstelle des Bundes für Informationen und Aktivitäten rund um Building Information Modeling (BIM) und wird vom Bundesministerium für Digitales und Verkehr (BMDV), dem Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) und dem Bundesministerium der Verteidigung (BMVg) gemeinsam betrieben.

Derzeit werden eine Bewertung und Evaluation des Angebots durchgeführt. Die begleitende Erfolgskontrolle soll helfen, die Zielerreichung, Wirkung und Wirtschaftlichkeit der Maßnahme zu bewerten und Hinweise liefern, wie die Digitalisierung durch BIM eventuell noch besser unterstützt werden könnte.

Sollten Sie bereits Erfahrungen mit dem BIM-Portal und BIM Deutschland haben, können Sie bis zum **2.3.2025** an der Online-Befragung teilnehmen, die sie unter folgendem Link erreichen können: <https://cassini-group.limesurvey.net/936776?lang=de>

Die Umfrage nimmt etwa 15 Minuten in Anspruch. Ihre Antworten werden anonym erfasst und sind zu keinem Zeitpunkt auf Ihre Person zurückzuführen.

Mit der Durchführung der Evaluation ist die Cassini Consulting AG beauftragt.

Im Auftrag

Paul